

"СОГЛАСОВАНО"

Генеральный директор

ООО «Артемид»

В. А. Николаев

"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель Правления

ТСЖ «Пискаревский дом 58 корпус 1»

А. М. Колубцов

План текущего ремонта по адресу Пискаревский пр., д.58, к.1. на 2017 год

Сд = 6911,8 м2

п/п №	Наименование	ед. изм	Кол-во	сумма
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
1	Косметический ремонт парадных	шт	1	135 000,00
2	Ремонт мягкой кровли	м2	10	25 000,00
3	Ремонт окон/ остекление	шт/м2	10/15	20 000,00
4	Ремонт фасадов и межпанельных швов	м2/м.п	10/35	45 000,00
5				
САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
1	Ремонт системы ЦО (замена запорной арматуры, фитингов, трубопроводов)	шт/м.п	8/12	30 000,00
2	Ремонт системы ХВС и ГВС (замена запорной арматуры, фитингов, трубопроводов)	шт/м.п	8/12	26 000,00
3	Ремонт, замена системы водоотведения ХВС, ГВС (тройник, ревизии, отводы)	шт/м.п	10/5	25 000,00
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ				
1	Замена автоматов, электропроводки светильников, ламп, фотореле.	шт/м	18/8	35 000,00
ИТОГО:				341 000,00

Перечень внеплановых работ (аварийно-восстановительные)

п/п №	Наименование	ед. изм	Кол-во	сумма
1	Водоснабжение, водоотведение	руб/м2	1,75	
2	Отопление	руб/м2	1,75	
3	Электроснабжение	руб/м2	1,75	
4	Кровельные	руб/м2	1,75	
5	Фундаменты	руб/м2	1,75	
ИТОГО:				145 147,80
ИТОГО в год:				